



物件種目	中古戸建住宅		
最寄駅	湯湾バス停		
間取タイプ	3LDK		
価格	400万円 (税込)		
所在地	大島郡宇検村湯湾328		
交通	湯湾バス停徒歩2分		
土地面積	公簿 175.99 m ²	ほかに私道面積	なし
建物	構造・規模	木造瓦葺 平家建	
	面積	約90.7m ² (27.44坪)	
	間取内訳	和6×3、LDK、浴室、トイレ	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	なし
建ぺい率	なし %	容積率	なし %
他の制限	なし		
築年月	平成4年	駐車場	あり
現況	空	引渡日	相談
建築確認	不明		
接道状況	無明村道に西側敷地13.1m接する。再建築可		
設備	プロパンガス、洋式水洗トイレ、浴室シャワー 土地53.24坪/敷地内に駐車スペース有		
備考	急傾斜地の崩壊にかかる土砂災害警戒区域。建物未登記 壁紙の張替等若干のリフォーム工事必要		
会員番号			物件番号

物件番号

鹿児島県知事免許 (3) 第 5640 号

池田不動産株式会社

〒894-0016 鹿児島県奄美市名瀬古田町10-6

TEL:0997-53-1190

FAX:0997-57-0016

【客付会社様へ】

■手数料：3%+6万円

■取引態様：

■情報公開日：

物件所在